

Die Empira Gruppe ist ein Investmenthaus mit hoher Immobilienexpertise im deutschsprachigen Europa. Mit einem proaktiven und ergebnisorientierten Team von Immobilienexperten ist es unser stetiges Ziel, für unsere institutionellen Investoren mit innovativen Investmentlösungen nachhaltige Werte zu schaffen.

Um unsere Wachstumsstrategie weiter sicherzustellen, suchen wir **an unserem Standort Leipzig** eine engagierte, dynamische und dienstleistungsorientierte Persönlichkeit als

## Technischer Mitarbeiter Asset Management (m/w/d)

### Ihre Aufgaben

- Besichtigung, Bewertung und Analyse von Immobilien
- Ermittlung und Kalkulation von Sanierungs- und Investitionsbedarfen
- Einschätzung bestehenden oder möglichen Baurechts
- Durchführung technischer Ankaufprüfung
- Kalkulation, Steuerung, Abnahme und Kontrolle von Bau-, Umbau-, Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen sowie deren Kosten
- Überwachung von Gewährleistungsfällen, Ursachenfindung und -dokumentation
- Erstellung von Projektfortschritts- und Baukostenkontrollberichten

### Ihre Qualifikation

- Idealerweise mehrjährige Berufserfahrung mit technischer Kompetenz / in vergleichbarer Funktion
- Gute Kenntnisse der gesetzlichen und einschlägigen allgemeinen Normen, Richtlinien und Gesetze
- Ausgeprägte Team- und Kommunikationsfähigkeit mit hoher Hands on Mentalität
- Systematische und pragmatische Arbeitsweise verbunden mit hoher Lösungsorientierung
- Sicherer Umgang mit MS-Office-Anwendungen
- Führerschein Klasse B und Reisebereitschaft
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift

### Unser Angebot

- Junges, dynamisch wachsendes Unternehmen mit flachen Hierarchien
- Hohes Maß an Eigenverantwortung
- Engagiertes und motiviertes Team
- Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- Moderne Büroräumlichkeiten in zentraler Lage

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen inklusive Ihrer Gehaltsvorstellung sowie möglichem Eintrittstermin per E-Mail an [karriere@empira-am.de](mailto:karriere@empira-am.de).

Herr Ramón Weidauer, +49 341 989 783 64  
Empira Asset Management GmbH, Martin-Luther-Ring 12, 04109 Leipzig

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!